

Zuidelijke Rekenkamer  
T.a.v. Dr. N.A.C. (Ard) Schilder  
Directeur-secretaris  
Ten Hagestraat 9  
5611 EG Eindhoven

i.a. leden Commissie van (voorbereiding van)  
Onderzoek

**Griffie**

**Ons kenmerk** 2018/45215  
**Uw kenmerk** -  
**Bijlage(n)** n.v.t.

**Behandeld**  
**Telefoon**  
**Email**  
**Maastricht**  
**Verzonden**

P.M.W. Possen  
+31 (0)6 54 29 3042  
pmw.possen@prvlimburg.nl  
04-07-2018

**VERZONDEN 05 JULI 2018**

**Onderwerp**

Verzoek quickscan verkoop papierfabriek, bedrijfshal en twee kantoorvilla's aan Building Marsna B.V. in Meerssen

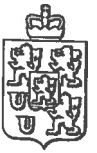
Geachte heer Schilder,

Namens de Commissie van (voorbereiding van) Onderzoek (CvO) en de Limburgse leden van de Programmaraad stuur ik u dit verzoek tot het uitvoeren van een quickscan aangaande het dossier Verkoop papierfabriek, bedrijfshal en twee kantoorvilla's aan Building Marsna B.V. in Meerssen.

Op 17 april 2018 heeft het College van Gedeputeerde Staten (GS) het voornemen uitgesproken om de provinciale betrokkenheid bij Marsna Paper (papierfabriek) vanuit private insteek te beëindigen door verkoop van het complex aan Building Marsna B.V. voor € 1,00 en een bijdrage in de kosten van achterstallig onderhoud en brandveiligheid van maximaal € 4,3 miljoen te verlenen.

Op grond van het bepaalde in artikel 167, vierde lid, Provinciewet dienen Provinciale Staten (PS), voordat het college definitief akkoord kan gaan met de vervreemding van het eigendom van de fabriek, de solitaire bedrijfshal en de twee kantoorvilla's aan Building Marsna B.V., door GS in de gelegenheid te worden gesteld wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

De Statencommissie FEB heeft het Statenvoorstel behandeld op 1 juni 2018. Tijdens de bespreking van het voorstel in FEB hebben fracties kritische vragen gesteld, hun zorgen geuit en vraagtekens gezet bij dit dossier. Naar aanleiding van de behandeling in FEB is er door Gedeputeerde Staten aanvullende informatie verstrekt. Deze informatie is deels openbaar aangeboden en deels vertrouwelijk ter inzage gelegd.



In de Statenvergadering van 29 juni 2018 is het voorstel besproken waarbij de Volkspartij Limburg heeft aangegeven een verzoek, via de Programmaraad, bij de ZRK te willen doen om een quickscan uit te voeren.

De reden van het verzoek tot het uitvoeren van de quickscan is dat het bedrag van € 4,3 miljoen dat de Provincie mee wil geven aan de koper, discutabel is. Volgens de huidige huurovereenkomst heeft de Provincie namelijk geen verplichtingen om meer dan 1 miljoen Euro bij te dragen voor het onderhoud van het gebouw, aangezien de Provincie alleen verantwoordelijk is voor de brandveiligheid. Het doelmatig inzetten van overheidsmiddelen zou derhalve meegenomen kunnen worden in de quickscan.

De CvO en de Limburgse leden van de Programmaraad hebben tijdens de CvO-vergadering van 3 juli jl. besloten om een verzoek bij de ZRK neer te leggen tot het uitvoeren van een quickscan.

Wij vragen u dit verzoek te bespreken met uw bestuur tijdens uw bestuursvergadering op 26 juli aanstaande en tevens te bespreken om deze quickscan met voorrang te behandelen met inachtneming van de nodige zorgvuldigheid gezien de gevoeligheid van dit onderwerp.

Indien u vragen heeft over dit verzoek, kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

R.W.P.E. Housmans,  
voorzitter Commissie van  
(voorbereiding van) Onderzoek  
Plv. voorzitter Programmaraad